

Hva bør næringen gjøre nå?



Veronica Aamodt Miljeteig, LCC-Forum

Kontoplan og konvertering

- ▶ Flere er godt på vei til å implementere NS 3454 i større grad
 - Konverteringen vil kunne løses i et regnskapssystem med konverteringsmatrisen
- ▶ Hovedutfordringen for mange statlige og kommunale virksomheter er at artskontoplanen ikke er tilrettelagt for bygg og anleggsforvaltning, og ikke samsvarer med hverken ny eller gammel standard.



FDVU-begrepet

- ▶ FDVU(FRS) er godt innarbeidet i norsk BAE-næring gjennom mange år!
- ▶ Sterkt integrert i det teoretiske grunnlaget i faget bygg og eiendomsforvaltning, både i teori, modeller og metoder.
- ▶ Begrepsforståelse og definisjoner i NS 3454 er godt innarbeidet i styringssystemer, nøkkeltall, eiendoms- og vedlikeholdsstrategier, SLA og i andre standarder mm.
- ▶ Forankring og forståelse på beslutningsnivå en utfordring mange står ovenfor, og det har vært jobbet mye med rydding i begrepsbruk og forståelse opp mot beslutningstaker.
 - *Hvordan sørger vi for å ikke få et brudd i kontinuiteten?*



Hva bør næringen gjøre nå?

- ▶ Hvordan skal vi som bransje løse dette?
 - Hvilke muligheter gir ny standard?
 - Hvilke risikoer ser vi?

- ▶ *LCC-Forum sitter ikke på fasiten, men vi ønsker at vi som bransje sammen kan komme frem til hvordan vi kan løse dette fremover!*



E-post: veronica.miljeteig@obf.oslo.kommune.no